

Propočet nákladů

Datum: 12/2023

Stavba : Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci Králové

Investor : Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel soupisu : TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

Vypracoval: Adéla Lubojacká

Uchazeč:

Za zhotovitele propočtu

Za uchazeče :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	150 850 124,63
DPH	21 %	31 678 526,17
Cena celkem za stavbu		182 528 651

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Celkem					
	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	9 291 590		7 679 000	1 612 590
	OBJEKT 1	68 329 360		56 470 546	11 858 815
	OBJEKT 2	40 711 277		33 645 683	7 065 594
	OBJEKT 3	42 143 270		34 829 149	7 314 121
	OBJEKT 4	4 460 912		3 686 704	774 208
	OSTATNÍ NÁKLADY	17 592 241		14 539 042	3 053 199
Celkem za stavbu		182 528 651		150 850 125	31 678 526

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen se řádně seznámit s projektovou dokumentací a provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce uvedené v soupisu prací.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a související vyhláškou MŽP ČR č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky š. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Propočet nákladů stavby je zpracován na podkladě projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí + stavební povolení.

Nedílnou součástí tohoto propočtu je projektová dokumentace pro uzemní rozhodnutí + stavební povolení.

POZNÁMKA: Součástí propočtu není vnitřní vybavení a regálový systém.

Stavba: Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci Králové
Objekt: Stavební část - NS
Část: Objekt 1

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8a	9
HSV		Práce a dodávky HSV					31 285 652,60	
		1	Zemní práce				2 700 000,00	
1	001	11399902 SPC	Zemní práce v a okolo stávajícího objektu	sada	1,00	2 700 000,00	2 700 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zemní práce související se stávajícím objektem. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Čerpání vody. "					
			" - Dočasné zajištění stávajícího vedení a prvků. "					
			" - Hloubení jam vč. příplatků. "					
			" - Případné zřízení a odstranění pažení. "					
			" - Přesun zeminy na meziskládku a z meziskládky. "					
			" - Zpětný zásyp zeminou vykopanou / dovozenou / dovezeným kamenivem. "					
			" - Případný odvoz nepotřebné zeminy na trvalou skládku vč. naložení a poplatků za uložení zeminy (skládkovné) na recyklační skládce. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		2	Zakládání				2 250 000,00	
2	011	274321901 SPC	D+M Základové konstrukce objektu - Specifikace dle PD	sada	1,00	2 250 000,00	2 250 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Základové konstrukce objektu "		1,00			
			" V ceně "					
			" - Doplnění a nová základová deska v místech prohloubení podlah "					
			" - Základová deska a stěny v místech výtahové šachty "					
			" - Mikropiloty vč. stroje a veškerého příslušenství - vrtů, směsí, injektáže, apod. "					
			" - Bednění pro základové konstrukce - stěny, desky, pásy, apod. "					
			" - Výzůž základových konstrukcí. "					
			" - Podkladní beton. "					
			" - Podsyp pod základové konstrukce. "					
			" - Přesun hmot, případný odvoz a likvidace sutí na recyklační skládku"					
			" - Veškeré nutné práce a materiál sousivející s provedením základových konstrukcí "					
		3	Svislé a kompletní konstrukce				20 000 000,00	
3	011	317999902 SPC	Prefabrikované železobetonové stěny a sloupy	sada	1,00	20 000 000,00	20 000 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Prefabrikované ŽB stěny a sloupy "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Doprava, materiál a práce "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
		4	Vodorovné konstrukce				1 917 000,00	
4	011	411322901 SPC	Nový monolitický strop nad 1.NP - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 800 000,00	1 800 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Nová stropní konstrukce "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Materiál i práce "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení stropu "					
5	011	411322902 SPC	Prefabrikované schodiště v interiéru	sada	1,00	117 000,00	117 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Schodišťová konstrukce "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Materiál i práce "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení schodiště. "					
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				2 650 082,40	
6	011	612321901 SPC	Omitka / oprava omítky vnitřních stěn vč. veškerého příslušenství	m2	2 078,50	1 275,00	2 650 082,40	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní omítka / stěrka stěn "		2 078,50			
			" V ceně: "					
			" - Podkladní vrstva - spojovací můstek / penetrace / postřik, "					
			" - Případná armovací síťovina / sklovláknité pletivo pro napojení. "					
			" - Příplatek za vyšší tloušťku vrstvy omítky. "					
			" - Vnitřní omítka. "					
			" - Veškeré nutné profily, prvky, apod. pro ochranu a omítání kolem otvorů - dilatační, napojovací, začíšťovací, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnitřní omítky stěn. "					
			" POZN: Množství navýšeno za ztraté, členité plochy apod o 5 % "					
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				328 570,20	
7	003	949101901 SPC	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb	m2	1 564,62	60,00	93 877,20	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové lešení včetně ochranného zábradlí, podlahových zarážek, závětrování apod. "					
			" 1. NP, 2.NP "		1 564,62			
8	011	952901901 SPC	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby	m2	1 564,62	150,00	234 693,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1. NP, 2.NP "		1 564,62			
		99	Přesun hmot				1 440 000,00	

9	011	998999901 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované - pro HSV	sada	1,00	1 440 000,00	1 440 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Ostatní práce a materiál nespecifikované - HSV *		1,00			
		PSV	Práce a dodávky PSV				22 960 043,04	
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				626 960,00	
10	711	711100101 SPC	Hydroizolace včetně penetračního nátěru	sada	1,00	620 000,00	620 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Vodorovná izolace na základové desky vč. penetrace "		1,00			
			* V ceně: "					
			* - Hydroizolace. "					
			* - Asfaltový penetrační nátěr "					
			* - Veškeré nutné prvky, příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů,těsnění spojů, apod. "					
			* - Přesun hmot. "					
			* - Další veškeré práce související s provedením hydroizolace objektu. "					
11	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 711 "		15,00			
			* Ostatní náklady na demontáž, odstranění apod. mj.s vazbou na stávající okolní konstrukce "					
		712	Povlakové krytiny				1 280 910,00	
12	712	712999101 SPC	Plochá střecha - veškeré skladby	m2	283,10	4 500,00	1 273 950,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Plochá střecha "		283,10			
			* V ceně: "					
			* - Vegetační zeleň / kačírek / krytina. "					
			* - Veškeré podkladní vrstvy skladby zelené střechy / střechy s kačírkem - substrát, filtrační vrstva, drenážní vrstva, vegetační vrstva, ochranná rohož, apod. / střechy s krytinou "					
			* - Hydroizolace, separace, parozábrana. "					
			* - Tepelné izolace. "					
			* - Asfaltový penetrační nátěr "					
			* - Příprava podkladu před provedením skladby střešního pláště "					
			* - Veškeré nutné prvky, a příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů,těsnění spojů, apod. "					
			* - Přesun hmot. "					
			* - Další veškeré práce související s provedením střechy objektu. "					
13	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 712."		15,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		713	Izolace tepelné				3 030 441,00	
14	713	713999101 SPC	Zateplení obvodové stěny - ETICS - vnější	m2	1 204,20	2 230,00	2 685 366,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Zateplení fasády objektu "		1 204,20			
			* V ceně: "					
			* - Případný předsazený obklad "					
			* - Finální povrchová úprava vč. penetrace "					
			* - Armovací stěrka "					
			* - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			* - Tepelná izolace - EPS / minerální vlna "					
			* - Přesun hmot. "					
			* - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
15	713	713999102 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - nad terénem	m2	40,14	2 460,00	98 744,40	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Zateplení soklové části - nad terénem "		40,14			
			* V ceně: "					
			* - Případný předsazený obklad "					
			* - Finální povrchová úprava vč. penetrace / obklad. "					
			* - Armovací stěrka "					
			* - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			* - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			* - Přesun hmot. "					
			* - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			* POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
16	713	713999103 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - pod terénem	m2	120,42	1 930,00	232 410,60	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Zateplení soklové části - pod terénem "		120,42			
			* V ceně: "					
			* - Ochranná geotextilie. "					
			* - Nopová fólie "					
			* - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			* - Přesun hmot. "					
			* - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			* POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
17	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	30,00	464,00	13 920,00	CS ÚRS 2023 02
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 713."		30,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		720	Zdravotechnika				800 000,00	
18	721	720999102 SPC	Zdravotechnika objekt č. 1 - Specifikace dle PD	sada	1,00	800 000,00	800 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			* V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a zařízeníových předmětů včetně všech armatur a následné nové rozvody potrubí, nové zařízeníové předměty včetně všech armatur. "					
			* Stávající objekt "		1,00			
			* V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného zařazení dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		730	Ústřední topení				1 800 000,00	

19	721	730999102 SPC	Ústřední topení objekt č. 1 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 800 000,00	1 800 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a otopných těles včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové otopné tělesa včetně všech armatur. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		740	Elektroinstalace				1 200 000,00	
20	721	740999102 SPC	Elektroinstalace objekt č. 1 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 200 000,00	1 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže kabely, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech rozvaděčů, svítidel a následně nové rozvody elektra, nové svítidla, rozvaděče atd. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		750	Vzduchotechnika a chlazení				1 800 000,00	
21	721	750999102 SPC	Vzduchotechnika a chlazení objekt č. 1 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 800 000,00	1 800 000,00	CS ÚRS 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové jednotek včetně všech armatur. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		762	Konstrukce tesařské				480 000,00	
22	762	762511901 SPC	D+M Cementotřísková deska - Podlaha na půdě - Specifikace dle PD	sada	1,00	480 000,00	480 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Cementotřísková deska na půdě "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Cementotřísková deska "					
			" - Rošt pro pokládku desek vč. povrchové úpravy a případných nátěrů "					
			" - Tepelná izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - vyrovnávací stěrka, separace, geotextilie, parozábrana, difúzní fólie, apod. "					
			" V ceně případné veškeré lišty (ukončovací , přechodové a dilatační lišty), podlahové pásy po obvodu místnosti, případné sokly a další veškeré nutné příslušenství. "					
		763	Konstrukce suché výstavby				2 071 566,37	
23	763	763111901 SPC	SDK příčky + instalační vč. veškerého příslušenství	m2	189,33	2 570,00	486 585,81	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK příčky vč. instalačních "					
			" SDK "		189,33			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce příček vč. instalačních vč. vložené TI "					
			" - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za ukončení příček ve volném prostoru, za zalomení příček, apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK příček. "					
24	763	763122901 SPC	SDK stěny šachtové, předsazené vč. veškerého příslušenství	m2	32,86	1 880,00	61 780,56	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK stěny - šachtové, předsazené "					
			" SDK "		32,86			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce stěn vč. instalačních vč. vložené TI "					
			" - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za zalomení stěn apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK stěn "					
25	763	763131901 SPC	SDK podhledy vč. příslušenství	sada	1,00	1 500 000,00	1 500 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK podhledy "					
			" Pohledy "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce podhledu vč. vložené TI "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za vyšší zavěšení podhledů, napojení na jiný druh, skokovou změnu, apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK podhledy "					
26	HZS	HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář	hod	50,00	464,00	23 200,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					

		764	Konstrukce klempířské					318 580,00	
27	764	764999901 SPC	Klempířské prvky a výrobky	sada	1,00	310 000,00	310 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Klempířské prvky. "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Oplechování atiky vč. podkladní desky (např. vláknocementové) pro ukotvení a případných špalíků. "						
			" - Svody, okapy žlaby, vč. zaústění. "						
			" - Lemovací, přítláčné, kačírkové a veškeré další lišty. "						
			" - Příponky, podkladní plechy. "						
			" - Oplechování říms, ozdobných prvků, stříšek, lodžii.. "						
			" - Případné lemování prostupů nad střechu. "						
			" - Ostatní prvky klempířské výroby neuvedené. "						
			" - Přesun hmot. "						
28	HZS	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	20,00	429,00	8 580,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		20,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "						
		765	Konstrukce pokrývačské					1 618 722,00	
29	765	765999101 SPC	D+M Provedení zastřešení na konstrukci krovu - nezateplená střecha - Specifikace dle PD	m2	770,82	2 100,00	1 618 722,00	CS ÚRS/TEO 2022 02	
			" Provedení skladby střechy nad nevytápěnou půdou. "		770,82				
			" V ceně: "						
			" - Keramická drážková krytina vč. veškerých speciálních tašek - okrajových, hřebenových, úžlabních, polovičních, větracích, prostupových, apod. "						
			" - Latě "						
			" - Kontralatě "						
			" - Pojistná hydroizolace - pětivrstvý polymerbitumenový difúzně otevřený pás odolný proti dešti se samolepicími spoji, vhodný k volnému napnutí přes krokve. "						
			" - Celoplošné bednění v š. ± 1,0 m od okraje střechy pro ukotvení nástřešního žlabu "						
			" - Úprava dřevěných prvků - impregnace, hoblování, atd. "						
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení zastřešení krovu nad nevytápěnou půdou. "						
		766	Konstrukce truhlářské					931 600,00	
30	766	766992901 SPC	Okna / kopie oken dle původního	sada	1,00	530 000,00	530 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Okna "						
			" Všechna nová okna "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Okno se základními prvky vč. zasklení požadovaných vlastností "						
			" - Veškeré nutné příslušenství - fólie proti vniknutí / proti záření, vnitřní žaluzie, síť proti hmyzu, původní kování, apod. "						
			" - Přesun hmot. "						
31	766	766993901 SPC	Interiérové dveře - s PO	sada	1,00	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Interiérové otevíravé dveře "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "						
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "						
			" - Přesun hmot. "						
32	766	766994901 SPC	Fasádní dveře	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Interiérové posuvné dveře vč. těch s PO "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "						
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "						
			" - Přesun hmot. "						
33	766	766999901 SPC	Truhlářské výrobky a prvky	sada	1,00	200 000,00	200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Truhlářské výrobky a prvky. "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Kuchyňské linky vč. vybavení, skříněk "						
			" - Dřevěná madla a zábradlí. "						
			" - Případné vestavné skříně a další drobný nábytek. "						
			" - Případné laboratorní linky vč. vybavení, skříněk "						
			" - Případné vnitřní prosvětlovací otvory - okna vč. parapetů + dveře nespécifikované rozměrově a veškerého vybavení. "						
			" - Ostatní prvky truhlářské výroby výroby. "						
			" - Přesun hmot. "						
34	HZS	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	25,00	464,00	11 600,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 766 "		25,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "						
		767	Konstrukce zámečnické					276 960,00	
35	767	767999901 SPC	Zámečnické prvky a výrobky	sada	1,00	270 000,00	270 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Zámečnické prvky a výrobky. "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Vnitřní zábradlí a madla - schodišť, kolem stěn, ramp, apod. "						
			" - Poklopy. "						
			" - Ochranné mříže. "						
			" - Konzoly, ochranné prvky, okování, hran, krycí úhelníky. "						
			" - Komínové lávky "						
			" - Případné žebříky požární. "						
			" - Ostatní prvky zámečnické výroby. "						
			" - Přesun hmot. "						
36	HZS	HZS2131	Hodinová zúčtovací sazba zámečník	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		15,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "						

		771	Podlahy z dlaždic				164 364,00	
37	771	771099101 SPC	D+M Keramická dlažba	m2	38,19	4 100,00	156 579,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Keramická dlažba "		38,19			
			" V ceně: "					
			" - Příprava podkladu, penetrační nátěr, izolace, přesun hmot "					
			" - Keramická dlažba lepená flexibilním lepidlem "					
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, případné podlahové pásy a keramický sokl po obvodu místností a další veškeré nutné příslušenství. "					
			" Cena zahrnuje flexibilní lepidlo, spárovací hmotu a pružný tmel pro dilatace. "					
38	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	15,00	519,00	7 785,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 771 "		15,00			
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "					
		776	Podlahy povlakové				121 273,00	
39	776	776099101 SPC	D+M Přírodní linoleum	m2	27,68	4 100,00	113 488,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Přírodní linoleum - marmoleum na terénu "		27,68			
			" V ceně: "					
			" - Vysátí podkladu, příprava podkladu, přesun hmot"					
			" - Přírodní linleum (marmoleum) o lepeno disperzním lepidlem "					
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, podlahové pásy po obvodu místností, soklová lišta / fabion a další veškeré nutné příslušenství. "					
			" Cena zahrnuje disperzní lepidlo. "					
40	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	15,00	519,00	7 785,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 776. "		15,00			
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "					
		777	Podlahy lité				5 112 626,65	
41	777	777099101 SPC	D+M Epoxidová stěrka	m2	1 489,51	3 415,00	5 086 676,65	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Epoxidový nátěr "		1 489,51			
			" V ceně: "					
			" - příprava podkladu, přesun hmot "					
			" - Epoxidový nátěr vč. penetračního nátěru a případného vrchního nátěru "					
			" - Podkladní vrstva - desková konstrukce (OSB, cementotřísková deska, apod) / potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně vytažení epoxidové stěrky na sokl (vytvoření fabionu), ukončovací , přechodové a dilatační lišty, případné podlahové pásy po obvodu místností a další veškeré nutné příslušenství. "					
42	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	50,00	519,00	25 950,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 777. "		50,00			
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "					
		781	Obklady keramické				92 190,00	
43	781	781141901 SPC	Keramické obklady - vnitřní	sada	1,00	87 000,00	87 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní keramické obklady "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu "					
			" - Případné vyrovnaní podkladu pod omítky "					
			" - Penetrační nátěr "					
			" - Izolace nátěrem pod obklad "					
			" - Veškeré příplatky - za malý prostor, spárování dvousložkovým tmelem, apod "					
			" - Obklad vč. veškerých prvků - ochrany rohů, lemování, apod. "					
			" - Přesun hmot "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení keramických obkladů. "					
44	HZS	HZS2321	Hodinová zúčtovací sazba obkladač	hod	10,00	519,00	5 190,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		10,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		784	Malby a tapety				1 025 950,02	
45	784	784999901 SPC	Malby stěn a stropů	m2	3 643,12	276,00	1 005 500,02	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Malby "		3 643,12			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu a případné oškrábání a rozmývání stávající malby "					
			" - Olepení vnitřních ploch fólií s páskou vč. fólie "					
			" - Zakrytí vnitřních ploch fólií vč. fólie "					
			" - Penetrace podkladu pod malbu "					
			" - Malba "					
			" - Příplatek za barevné provedení malby "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení maleb. "					
46	HZS	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	50,00	409,00	20 450,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		50,00			

			* Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."						
		790	Ostatní práce a dodávky					207 900,00	
47	790	790999999 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované související s provedením rekonstrukce stávajícího objektu pro část PSV	sada	1,00	200 000,00	200 000,00		CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Ostatní práce a materiál nespecifikované - PSV *		1,00				
			" V ceně např: - případné nátěry jednotlivých konstrukcí - fasády, vnitřních ocelových, apod; - nátěry konstrukcí; - případná další nespecifikována zateplení; - práce a věci v množství větším, než je uvedeno; - případné akustické a jiné obklady a podhledy mimo ty uvedené; - příslušenství pro jednotlivé skladby neřešené; - případné prvky na schodiště - reflexní pásky, ochrana hran, jejich úprava,apod; - čistící zóny vč. příslušenství - venkovní; - výztuhy SDK konstrukcí pro upevnění prvků interiéru; - střešní výlez; - nátěry betonových prefabrikovaných konstrukcí; - repase veškerých prvků - truhlářských, zámečnických - dle původního stavu - např. kolem schodiště; - repase stávajících kamen vč. případného odvozu, dovozu, apod.;; - případné úpravy podlah balkonů / repase; - úpravy zastřešní balkonů, předstupujících konstrukcí; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro PSV jinde neuvedené. "						
48	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	20,00	395,00	7 900,00		CS ÚRS 2023 02
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 790 "		20,00				
		M	Práce a dodávky M					2 224 850,00	
		43-M	Montáže ocelových konstrukcí					2 224 850,00	
49	943	430999901 SPC	D+M Ocelových konstrukcí včetně nátěru a povrchové úpravy - Specifikace dle PD	sada	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00		CS ÚRS/TEO 2023 02
			* Ocelové konstrukce ve stávajícím objektu. "						
			* Ocelová konstrukce ve stávajícím objektu - na nosníky stropů, apod. "		1,00				
			" Cena obsahuje také kotvení ocelových konstrukcí pomocí navrtání, kotev, ocelových kotevních desek, patních a roznášecích plechů a chemického zakotvení a dalších prvků pro uložení - např. maltového lože, podlití, apod. "						
			" Ocelová konstrukce výrobní skupiny EXC2 dle ČSN EN 1090, nosné ocelové prvky dle ČSN EN 10025+A1 z oceli S235. "						
			" Vnitřní ocelové konstrukce otryskány na stupeň Sa 2,5, povrchová úprava základním syntetickým nátěrem v min. tloušťce 80 µm a vrchní nátěr v celkové min. tloušťce 120 µm."						
			" Cena včetně opravy nátěru po montážních svarech, veškerý spojovací materiál z pozinkované oceli nebo opatřen antikorózní úpravou "						
50	HZS	HZS3121	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí	hod	50,00	497,00	24 850,00		CS ÚRS 2023 02
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku M-43. "		50,00				
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."						

Celkem

56 470 545,64

CELKEM	Objekt 1	56 470 545,64
--------	----------	---------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

PROPOČET NÁKLADŮ

Stavba: Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci

Objekt: Stavební část - NS

Část: Objekt 2

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8a	9
HSV		Práce a dodávky HSV		9 913 392,94				
		1	Zemní práce				900 000,00	
1	001	11399902 SPC	Zemní práce v a okolo stávajícího objektu	sada	1,00	900 000,00	900 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zemní práce související se stávajícím objektem. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Čerpání vody. "					
			" - Dočasné zajištění stávajícího vedení a prvků. "					
			" - Hloubení jam vč. příplatků. "					
			" - Případné zřízení a odstranění pažení. "					
			" - Přesun zeminy na meziskládku a z meziskládky. "					
			" - Zpětný zásyp zeminou vykopanou / dovezenou / dovezeným kamenivem. "					
			" - Případný odvoz nepotřebné zeminy na trvalou skládku vč. naložení a poplatků za uložení zeminy (skládkovné) na recyklační skládce. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		2	Zakládání				500 000,00	
2	011	274321901 SPC	D+M Základové konstrukce objektu - Specifikace dle PD	sada	1,00	500 000,00	500 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Základové konstrukce objektu "		1,00			
			" V ceně "					
			" - Doplnění a nová základová deska v místech prohloubení podlah "					
			" - Základová deska a stěny v místech výtahové šachty "					
			" - Mikropiloty vč. stroje a veškerého příslušenství - vrtů, směsí, injektáže, apod. "					
			" - Bednění pro základové konstrukce - stěny, desky, pásy, apod. "					
			" - Výzůž základových konstrukcí. "					
			" - Podkladní beton. "					
			" - Podsyp pod základové konstrukce. "					
			" - Přesun hmot, případný odvoz a likvidace sutí na recyklační skládku"					
			" - Veškeré nutné práce a materiál sousviející s provedením základových konstrukcí "					
		3	Svislé a kompletní konstrukce				294 682,38	
3	011	311279901 SPC	Zdivo porobetonové tl. 100mm	m2	1,54	751,00	1 156,54	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny "		1,54			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
4	011	311279903 SPC	Zdivo porobetonové tl. 250mm	m2	99,32	1 350,00	134 087,40	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny "		99,32			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
5	011	311279902 SPC	Zdivo porobetonové tl. 300mm	m2	16,07	1 730,00	27 797,64	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny "		16,07			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
6	011	317999904 SPC	Zdivo vápenopiskové tl. 240mm	m2	55,78	2 360,00	131 640,80	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Stěny "		55,78			
			" V ceně: "					
			" - Cihly, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
		4	Vodorovné konstrukce				1 380 000,00	
7	011	411322901 SPC	Nový strop dle PD	sada	1,00	1 200 000,00	1 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Nová stropní konstrukce "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Materiál i práce "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení stropu "					
8	011	411322902 SPC	Nové schodiště	sada	1,00	180 000,00	180 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Schodišťové konstrukce "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Materiál i práce "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení schodiště. "					
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				934 250,00	
9	011	612321901 SPC	Omlítka / oprava omlítky vnitřních stěn vč. veškerého příslušenství	m2	670,00	1 275,00	854 250,00	CS ÚRS/TEO 2023 02

			" Vnitřní omítka / stěrka stěn "		670,00			
			" V ceně: "					
			" - Podkladní vrstva - spojovací můstek / penetrace / postřik, "					
			" - Případná armovací síťovina / sklovláknité pletivo pro napojení. "					
			" - Příplatek za vyšší tloušťku vrstvy omítky. "					
			" - Vnitřní omítka. "					
			" - Veškeré nutné profily, prvky, apod. pro ochranu a omítání kolem otvorů - dilatační, napojovací, začišťovací, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnitřní omítky stěn. "					
			" POZN: Množství navýšeno za ztráté, členité plochy apod o 5 % "					
10	011	631999101 SPC	Úpravy související s vybouráním stávajícího zdiva	sada	1,00	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Úpravy související s vybouráním zdiva - nosného zdiva, příček, apod. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Doplnění podlah v místech po vybouraném zdivu - skladba dle stávající. "					
			" - Omítka stěn po vybourání zdiva u napojení na konstrukce vč. případných příplateků za vyšší tloušťku - druh dle stávající. "					
			" - Omítka stropů po vybourání zdiva u napojení na konstrukce vč. případných příplateků za vyšší tloušťku - druh dle stávající. "					
			" - Malby na plochách nových omítek stěn a stropů. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení úprav po vybouraném zdivu. "					
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				4 904 460,56	
11	013	962031901 SPC	Vybourání veškerých zděných příček - cihelných, skleněných, ...	m2	54,08	2 233,00	120 767,34	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vybourání veškerých příček "		54,08			
			" V ceně vybourání příček vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
12	013	962032901 SPC	Vybourání nosného zdiva z cihel, tvárníc	m3	44,85	16 560,00	742 732,56	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vybourání veškerého nosného zdiva z cihel, tvárníc. "		44,85			
			" V ceně vybourání nosného zdiva vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
13	013	963053936	Bourání stávajících schodišť a stupňů vč. podest a mezipodest	sada	1,00	38 000,00	38 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Bourání vnitřního schodiště včetně mezipodest, případných soklíků a veškerého příslušenství "					
			" Bourání schodišť "		1,00			
			" Bourání vztaženo na půdorysnou plochu schodiště. "					
			" V ceně odvoz a likvidace sutí na recyklační skládku. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
14	013	964999201 SPC	Odstranění veškerých vrstev podlah včetně nášlapné vrstvy a základové desky na požadovanou výškovou úroveň vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 060 000,00	1 060 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Odstranění veškerých vrstev podlahy vč. nášlapné vrstvy a základové desky. "					
			" Odstranění podlahy - 1. NP "		1,00			
			" Odstranění nášlapné vrstvy a veškerých podkladních vrstev podlah jako tepelné izolace, roznášecí vrstvy, maltového lože, veškerých svislých vrstev (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaze, ...), apod. "					
			" Odstranění základové desky, hydroizolace, podkladního vyztuženého betonu, podsypu pod základovou deskou, veškerých svislých vrstev (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaze, ...), apod. "					
			" V ploše také odstranění výškových změn v dané místnosti - např. zvýšený sokl., stupňovitá podlaha, apod. V ceně také případné odstranění veškerých prvků zabudovaných v podlaze - profilů, ocelových věcí, výplní spár, apod. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
15	013	964999203 SPC	Odstranění veškerých vrstev podlah vč. případných podkladních vrstev na stávající nosnou konstrukci stropu nebo základové desky vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	sada	1,00	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Odstranění podkladních vrstev podlah "		1,00			
			" Odstranění podkladních vrstev podlah jako tepelné izolace, hydroizolace, separační a roznášecí vrstvy, maltového lože, násypů, (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaze, ...), apod. "					
			" V ploše také odstranění výškových změn v dané místnosti - např. zvýšený sokl., stupňovitá podlaha, apod. V ceně také případné odstranění veškerých prvků zabudovaných v podlaze - profilů, ocelových věcí, výplní spár, apod. "					

			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
16	013	964999204 SPC	Odstranění veškerých vrstev střechy vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 200 000,00	1 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Odstranění vrstev střechy "		1,00			
			" Odstranění všech vrstev střechy jako krytina, tepelné izolace, hydroizolace, parozábrana, apod. "					
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
17	013	964999205 SPC	Bourání kontaktního zateplení - Specifikace dle PD	m2	743,40	300,00	223 020,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Bourání zateplení "		743,40			
			" Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítky, armovací tkaniny a případného tmelu, apod. "					
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
18	013	968082992 SPC	Vybourání kovových / dřevěných / plastových dveřních zárubní a ráků vč. křidel, vybourání posuvných dveří vč. pouzdra, vybourání vrat - Specifikace dle PD	sada	1,00	78 000,00	78 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Dveře "					
			" Vybourání dveřních křidel vč. zárubní a příslušenství "		1,00			
			" V poloze zahrnuje vyvážení dřevěných nebo kovových (popř. plastových) dveřních křidel, odstranění prahů, vybourání kovových / dřevěných zárubní vč. světlíkových částí a mříží. V ceně nutné přisekání ostění a nutné odstranění prvků na dveřních křidlech - samozavíračů, okopného plechu, stavěče, apod. V ceně také případné vysklívání dveří. "					
			" V poloze zahrnuje také odstranění posuvných dveří vč. odstranění veškerého příslušenství - pouzdra, kolejnič, atd. "					
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
19	013	968072356 RTO	Vybourání oken	sada	1,00	195 000,00	195 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1.NP "		1,00			
			" Součástí ceny je také demontáž okenních křidel, vnějších a vnitřních parapetů apod. "					
			" V ceně také nutné přisekání / řezání ostění a odstranění potěrů pod parapety. V ceně také vysklívání oken. "					
			" V ceně přesun a likvidace suti na recyklační skládku. vč. odvozu na recyklační skládku / do spalovny "					
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
20	003	941111901 SPC	Venkovní řadové lešení pro stavební práce	m2	767,00	594,60	456 058,20	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Venkovní řadové lešení pro stavební práce. "		767,00			
			" V ceně: "					
			" Montáž a demontáž řadového lešení "					
			" Pronájem řadového lešení "					
			" Montáž a demontáž ochranné sítě / plachty "					
			" Pronájem ochranné sítě / plachty "					
			" Montáž a demontáž záchytné stříšky "					
			" Pronájem záchytné stříšky "					
21	003	949101901 SPC	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb	m2	1 540,12	86,80	133 682,42	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové lešení včetně ochranného zábradlí, podlahových zářezek, závětrování apod. "					
			" 1. NP, 2.NP "		1 540,12			
22	011	952901901 SPC	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby	m2	1 540,12	167,00	257 200,04	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1. NP, 2.NP "		1 540,12			
		99	Přesun hmot				1 000 000,00	
23	011	998999901 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované - pro HSV	sada	1,00	1 000 000,00	1 000 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ostatní práce a materiál nespecifikované - HSV "		1,00			
			" V ceně např: - veškeré nutné dilatace, zelména kolem výtahové šachty a okolních konstrukcí; - případné hrubé záhozy rýh ve zdivech pro jednotlivé instalace a rozvody; - práce, ochrana konstrukcí a další věci v množství větším než uvedeném; - případné překlady systémové; - případné příčky ze zdiva / pórobetonu; - práce na stávajících objektech z vnitřní strany; - případné sanace uvnitř objektu - stropů, stěn, v PP, apod.; - případná injektáž zdiva; - restaurování historických maleb, ozdobných prvků, apod.; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro HSV jinde neuvedené. "					
		PSV	Práce a dodávky PSV				21 507 440,53	
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				269 280,00	
24	711	711100101 SPC	Hydroizolace včetně penetračního nátěru	sada	1,00	260 000,00	260 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02

			"Vodorovná izolace na základové desky vč. penetrace "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Hydroizolace. "					
			" - Asfaltový penetrační nátěr "					
			" - Veškeré nutné prvky, příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů,těsnění spojů, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením hydroizolace objektu. "					
25	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér	hod	20,00	464,00	9 280,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 711 "		20,00			
			" Ostatní náklady na demontáž, odstranění apod. m.j.s vazbou na stávající okolní konstrukce "					
		712	Povlakové krytiny				4 538 160,00	
26	712	712999101 SPC	Střecha - veškeré skladby	m2	944,00	4 800,00	4 531 200,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Střecha "		944,00			
			" V ceně: "					
			" - Zateplení vnitřní a horní části atiky včetně atikových klínů "					
			" - Vegetační zeleň / kačírek / krytina. "					
			" - Veškeré podkladní vrstvy skaldby zelené střechy / střechy s kačírkem - substrát, filtrační vrstva, drenážní vrstva, vegetační vrstva, ochranná rohož, apod. / střechy s krytinou "					
			" - Hydroizolace, separace, parozábrana. "					
			" - Tepelné izolace. "					
			" - Asfaltový penetrační nátěr "					
			" - Příprava podkladu před provedením skladby střešního pláště "					
			" - Veškeré nutné prvky, a příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů,těsnění spojů, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením střechy objektu. "					
27	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 712."		15,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		713	Izolace tepelné				1 998 326,00	
28	713	713999101 SPC	Zateplení obvodové stěny - ETICS - vnější	m2	743,40	2 230,00	1 657 782,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení fasády objektu "		743,40			
			" V ceně: "					
			" - Případný představený obklad "					
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace "					
			" - Armovací stěrka "					
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			" - Tepelná izolace - EPS / minerální vlna "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
29	713	713999102 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - nad terénem	m2	35,40	2 460,00	87 084,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení soklové části - nad terénem "		35,40			
			" V ceně: "					
			" - Případný představený obklad "					
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace / obklad. "					
			" - Armovací stěrka "					
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
30	713	713999103 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - pod terénem	m2	118,00	2 030,00	239 540,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení soklové části - pod terénem "		118,00			
			" V ceně: "					
			" - Ochranná geotextilie. "					
			" - Nopová fólie "					
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
31	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér	hod	30,00	464,00	13 920,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 713."		30,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		720	Zdravotechnika				920 000,00	
32	721	720999102 SPC	Zdravotechnika objekt č. 2 - Specifikace dle PD	sada	1,00	920 000,00	920 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a zařízení předmětu včetně všech armatur a následné nové rozvody potrubí, nové zařízení předměty včetně všech armatur. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		730	Ústřední topení				1 200 000,00	
33	721	730999102 SPC	Ústřední topení objekt č. 2 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 200 000,00	1 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a otopných těles včetně všech armatur a následné nové rozvody potrubí, nové otopné tělesa včetně všech armatur. "					

			* Stávající objekt *		1,00				
			* V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi *						
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *						
		750	Vzduchotechnika a chlazení				1 400 000,00		
34	721	750999102 SPC	Vzduchotechnika a chlazení objekt č. 2 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 400 000,00	1 400 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové jednotek včetně všech armatur. *						
			* Stávající objekt *		1,00				
			* V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi *						
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *						
		740	Elektroinstalace				1 100 000,00		
35	721	740999102 SPC	Elektroinstalace objekt č. 2 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 100 000,00	1 100 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* V položce jsou uvažovány demontáže kabely, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech rozvaděčů, svítidel a následně nové rozvody elektra, nové svítidla, rozvaděče atd. *						
			* Stávající objekt *		1,00				
			* V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi *						
			* Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *						
		762	Konstrukce tesařské				400 000,00		
36	762	762511901 SPC	D+M Cementotřísková deska - Podlaha na půdě - Specifikace dle PD	sada	1,00	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* Cementotřísková deska na půdě *		1,00				
			* V ceně: *						
			* - Cementotřísková deska *						
			* - Rošt pro pokládku desek vč. povrchové úpravy a případných nátěrů *						
			* - Tepelná izolace *						
			* - Případné další vrstvy podlah - vyrovnávací stěrka, separace, geotextilie, parozábrana, difúzní fólie, apod. *						
			* V ceně případné veškeré lišty (ukončovací , přechodové a dilatační lišty), podlahové pásy po obvodu místnosti, případné sokly a další veškeré nutné příslušenství. *						
		763	Konstrukce suché výstavby				1 764 258,36		
37	763	763111901 SPC	SDK příčky + instalační vč. veškerého příslušenství	m2	208,12	2 570,00	534 858,12	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* SDK příčky vč. instalačních *						
			* SDK *		208,12				
			* V ceně: *						
			* - SDK konstrukce příček vč. instalačních vč. vložené TI *						
			* - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. *						
			* - Penetrace. *						
			* - Příplatky za ukončení příček ve volném prostoru, za zalomení příček, apod. *						
			* - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. *						
			* - Přesun hmot. *						
			* - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK příček. *						
38	763	763122901 SPC	SDK stěny šachtové, předsazené vč. veškerého příslušenství	m2	3,30	1 880,00	6 200,24	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* SDK stěny - šachtové, předsazené *						
			* SDK *		3,30				
			* V ceně: *						
			* - SDK konstrukce stěn vč. instalačních vč. vložené TI *						
			* - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. *						
			* - Penetrace. *						
			* - Příplatky za zalomení stěn apod. *						
			* - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. *						
			* - Přesun hmot. *						
			* - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK stěn *						
39	763	763131901 SPC	SDK podhledy vč. příslušenství	sada	1,00	1 200 000,00	1 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* SDK podhledy *						
			* Pohledy *		1,00				
			* V ceně: *						
			* - SDK konstrukce podhledu vč. vložené TI *						
			* - Penetrace. *						
			* - Příplatky za vyšší zavěšení podhledů, napojení na jiný druh, skokovou změnu, apod. *						
			* - Veškeré nutné profily, pásy, tmelení, apod. *						
			* - Přesun hmot. *						
			* - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK podhledy *						
40	HZS	HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář	hod	50,00	464,00	23 200,00	CS ÚRS 2023 02	
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. *		50,00				
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. *						
		764	Konstrukce klempířské				458 580,00		
41	764	764999901 SPC	Klempířské prvky a výrobky	sada	1,00	300 000,00	300 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			* Klempířské prvky. *		1,00				
			* V ceně: *						

			" - Oplechování atiky vč. podkladní desky (např. vláknocementové) pro ukotvení a případných špalíků. "					
			" - Svody, okapy žlaby, vč. zaústění. "					
			" - Lemovací, přítláčné, kačírkové a veškeré další lišty. "					
			" - Příponky, podkladní plechy. "					
			" - Oplechování říms, ozdobných prvků, stříšek, lodžii.. "					
			" - Případné lemování prostupů nad střechem. "					
			" - Ostatní prvky klempířské výroby neuvedené. "					
			" - Přesun hmot. "					
42	764	764999902 SPC	Odstranění veškerých klempířských prvků	sada	1,00	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Odstranění veškerých klempířských prvků - např. lemování konzol, prostupu potrubí nad střechem, sloupků komínových lávek, ochrany proti holubům, dilatačních lišt, podkladních plechů, okapů, svodů, lemování střešních konstrukcí, parapetů, oplechování říms apod. "		1,00			
			" V ceně také přesun a likvidace suti na recyklační skládku / do sběru "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
43	HZS	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	20,00	429,00	8 580,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		766	Konstrukce truhlářské				821 600,00	
44	766	766992901 SPC	Okna / kopie oken dle původního	sada	1,00	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Okna "					
			" Všechna nová okna "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Okno se základními prvky vč. zasklení požadovaných vlastností "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - fólie proti vniknutí / proti záření, vnitřní žaluzie, síť proti hmyzu, původní kování, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
45	766	766993901 SPC	Interiérové dveře - s PO	sada	1,00	290 000,00	290 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové otevíravé dveře "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
46	766	766994901 SPC	Fasádní dveře	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové posuvné dveře vč. těch s PO "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
47	766	766999901 SPC	Truhlářské výrobky a prvky	sada	1,00	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Truhlářské výrobky a prvky. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Kuchyňské linky vč. vybavení, skříněk "					
			" - Dřevěná madla a zábradlí. "					
			" - Případné vestavné skříně a další drobný nábytek. "					
			" - Případné laboratorní linky vč. vybavení, skříněk "					
			" - Případné vnitřní prosvětlovací otvory - okna vč. parapetů + dveře nespecifikované rozměrově a veškerého vybavení. "					
			" - Ostatní prvky truhlářské výroby výroby. "					
			" - Přesun hmot. "					
48	HZS	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	25,00	464,00	11 600,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 766 "		25,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		767	Konstrukce zámečnické				456 960,00	
49	767	767999901 SPC	Odstranění zámečnických prvků	sada	1,00	140 000,00	140 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zámečnické prvky a výrobky. "		1,00			
50	767	767999902 SPC	Zámečnické prvky a výrobky	sada	1,00	310 000,00	310 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zámečnické prvky a výrobky. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Vnitřní zábradlí a madla - schodišť, kolem stěn, ramp, apod. "					
			" - Poklady. "					
			" - Ochranné mříže. "					
			" - Konzoly, ochranné prvky, okování, hran, krycí úhelníky. "					
			" - Kominové lávky "					
			" - Případné žebříky požární. "					
			" - Ostatní prvky zámečnické výroby. "					
			" - Přesun hmot. "					
51	HZS	HZS2131	Hodinová zúčtovací sazba zámečník	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		15,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		771	Podlahy z dlaždic				40 339,00	
52	771	771099101 SPC	D+M Keramická dlažba	m2	7,94	4 100,00	32 554,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Keramická dlažba "		7,94			
			" V ceně: "					
			" - Příprava podkladu, penetrační nátěr, izolace, přesun hmot "					
			" - Keramická dlažba lepená flexibilním lepidlem "					

			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "						
			" - Separální fólie "						
			" - Tepelná, kročejová izolace "						
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "						
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, případné podlahové pásy a keramický sokl po obvodu místnosti a další veškeré nutné příslušenství. "						
			" Cena zahrnuje flexibilní lepidlo, spárovací hmotu a pružný tmel pro dilatace. "						
53	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	15,00	519,00	7 785,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 771 "		15,00				
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "						
		776	Podlahy povlakové				132 548,00		
54	776	776099101 SPC	D+M Přírodní linoleum	m2	30,43	4 100,00	124 763,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Přírodní linoleum - marmoleum na terénu "		30,43				
			" V ceně: "						
			" - Vysátí podkladu, příprava podkladu, přesun hmot"						
			" - Přírodní linleum (marmoleum) o lepeno disperzním lepidlem "						
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "						
			" - Separální fólie "						
			" - Tepelná, kročejová izolace "						
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "						
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, podlahové pásy po obvodu místnosti, soklová lišta / fabion a další veškeré nutné příslušenství. "						
			" Cena zahrnuje disperzní lepidlo. "						
55	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	15,00	519,00	7 785,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 776. "		15,00				
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "						
		777	Podlahy lité				5 113 856,05		
56	777	777099101 SPC	D+M Epoxidová stěrka	m2	1 489,87	3 415,00	5 087 906,05	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Epoxidový nátěr "		1 489,87				
			" V ceně: "						
			" - příprava podkladu, přesun hmot "						
			" - Epoxidový nátěr vč. penetračního nátěru a případného vrchního nátěru "						
			" - Podkladní vrstva - desková konstrukce (OSB, cementofisková deska, apod) / potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "						
			" - Separální fólie "						
			" - Tepelná, kročejová izolace "						
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "						
			" V ceně vytažení epoxidové stěrky na sokl (vytvoření fabionu), ukončovací , přechodové a dilatační lišty, případné podlahové pásy po obvodu místnosti a další veškeré nutné příslušenství. "						
57	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	50,00	519,00	25 950,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 777. "		50,00				
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "						
		781	Obklady keramické				75 190,00		
58	781	781141901 SPC	Keramické obklady - vnitřní	sada	1,00	70 000,00	70 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Vnitřní keramické obklady "		1,00				
			" V ceně: "						
			" - Oprášení / ometení podkladu "						
			" - Případné vyrovnaní podkladu pod omítky "						
			" - Penetrační nátěr "						
			" - Izolace nátěrem pod obklad "						
			" - Veškeré příplatky - za malý prostor, spárování dvousložkovým tmelem, apod. "						
			" - Obklad vč. veškerých prvků - ochrany rohů, lemování, apod. "						
			" - Přesun hmot "						
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení keramických obkladů. "						
59	HZS	HZS2321	Hodinová zúčtovací sazba obkladač	hod	10,00	519,00	5 190,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		10,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."						
		784	Malby a tapety				630 443,12		
60	784	784999901 SPC	Malby stěn a stropů	m2	2 210,12	276,00	609 993,12	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Malby "		2 210,12				
			" V ceně: "						
			" - Oprášení / ometení podkladu a případné oškrábání a rozmyívání stávající malby "						
			" - Olepení vnitřních ploch fólií s páskou vč. fólie "						
			" - Zakrytí vnitřních ploch fólií vč. fólie "						
			" - Penetrace podkladu pod malbu "						
			" - Malba "						
			" - Příplatek za barevné provedení malby "						
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení maleb. "						
61	HZS	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	50,00	409,00	20 450,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		50,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."						
		790	Ostatní práce a dodávky				187 900,00		
62	790	790999999 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované související s provedením rekonstrukce stávajícího objektu pro část PSV	sada	1,00	180 000,00	180 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Ostatní práce a materiál nespecifikované - PSV "		1,00				

			" V ceně např: - případné nátěry jednotlivých konstrukcí - fasády, vnitřních ocelových, apod; - nátěry konstrukcí; - případná další nespecifikována zateplení; - práce a věci v množství větším, než je uvedeno; - případné akustické a jiné obklady a podhledy mimo ty uvedené; - příslušenství pro jednotlivé skladby neřešené; - případné prvky na schodiště - reflexní pásy, ochrana hran, jejich úprava, apod; - čisticí zóny vč. příslušenství - venkovní; - výztuhy SDK konstrukcí pro upevnění prvků interiéru; - střešní výlez; - nátěry betonových prefabrikovaných konstrukcí; - repase veškerých prvků - truhlářských, zámečnických - dle původního stavu - např. kolem schodiště; - repase stávajících kamen vč. případného odvozu, dovozu, apod. ; - případné úpravy podlah balkonů / repase; - úpravy zastřešní balkonů, předstupujících konstrukcí; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro PSV jinde neuvedené. "					
63	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	20,00	395,00	7 900,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 790 "		20,00			
		M	Práce a dodávky M				2 224 850,00	
		43-M	Montáže ocelových konstrukcí				2 224 850,00	
64	943	430999901 SPC	D+M Ocelových konstrukcí včetně nátěru a povrchové úpravy - Specifikace dle PD	sada	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ocelové konstrukce ve stávajícím objektu. "					
			" Ocelová konstrukce ve stávajícím objektu - na nosníky stropů, apod. "		1,00			
			" Cena obsahuje také kotvení ocelových konstrukcí pomocí navrtání, kotev, ocelových kotevních desek, patních a roznašecích plechů a chemického zakotvení a dalších prvků pro uložení - např. maltového lože, podlití, apod. "					
			" Ocelová konstrukce výrobní skupiny EXC2 dle ČSN EN 1090, nosné ocelové prvky dle ČSN EN 10025+A1 z oceli S235. "					
			" Vnitřní ocelové konstrukce otryskány na stupeň Sa 2,5, povrchová úprava základním syntetickým nátěrem v min. tloušťce 80 µm a vrchní nátěr v celkové min. tloušťce 120 µm. "					
			" Cena včetně opravy nátěru po montážních svarech, veškerý spojovací materiál z pozinkované oceli nebo opatřen antikorózní úpravou "					
65	HZS	HZS3121	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí	hod	50,00	497,00	24 850,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku M-43. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					

Celkem

33 645 683,47

CELKEM	D.1.1. ASŘ - STÁVAJÍCÍ OBJEKT - NOVÝ STAV - UZNATELNÉ NÁKLADY	33 645 683,47
--------	---	---------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

PROPOČET NÁKLADŮ

Stavba: Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci

Objekt: Stavební část - NS

Část: Objekt 3

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8a	9
HSV		Práce a dodávky HSV		14 070 846,66				
		1	Zemní práce				2 550 000,00	
1	001	11399902 SPC	Zemní práce v a okolo stávajícího objektu	sada	1,00	2 550 000,00	2 550 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zemní práce související se stávajícím objektem. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Čerpání vody. "					
			" - Dočasné zajištění stávajícího vedení a prvků. "					
			" - Hloubení jam vč. příplatků. "					
			" - Případné zřízení a odstranění pažení. "					
			" - Přesun zeminy na meziskládku a z meziskládky. "					
			" - Zpětný zásyp zeminou vykopanou / dovezenou / dovezeným kamenivem. "					
			" - Případný odvoz nepotřebné zeminy na trvalou skládku vč. naložení a poplatků za uložení zeminy (skládkovné) na recyklační skládce. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		2	Zakládání				1 300 000,00	
2	011	274321901 SPC	D+M Základové konstrukce objektu - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 300 000,00	1 300 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Základové konstrukce objektu "		1,00			
			" V ceně "					
			" - Doplnění a nová základová deska v místech prohloubení podlah "					
			" - Základová deska a stěny v místech výtahové šachty "					
			" - Mikropiloty vč. stroje a veškerého příslušenství - vrtů, směsí, injektáže, apod. "					
			" - Bednění pro základové konstrukce - stěny, desky, pásy, apod. "					
			" - Výzůž základových konstrukcí. "					
			" - Podkladní beton. "					
			" - Podsyp pod základové konstrukce. "					
			" - Přesun hmot, případný odvoz a likvidace sutí na recyklační skládku"					
			" - Veškeré nutné práce a materiál sousvisející s provedením základových konstrukcí "					
		3	Svislé a kompletní konstrukce				154 930,43	
3	011	311279901 SPC	Zdivo porobetonové tl. 300mm	m2	26,19	1 730,00	45 310,43	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny " (23,74+2,450)		26,19			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
4	011	311279902 SPC	Zdivo porobetonové tl. 200mm	m2	75,60	1 450,00	109 620,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny " (75,60)		75,60			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
		4	Vodorovné konstrukce				1 381 766,10	
5	011	411322902 SPC	Nový strop ze ztraceného bednění z trapézového plechu a betonové ŽB desky	m2	135,07	10 230,00	1 381 766,10	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Nová stropní konstrukce ze ztraceného bednění - trapézového plechu a ŽB desky - nadbetonávky "		135,07			
			" V ceně: "					
			" - Trapézový plech jako ztracené bednění. "					
			" - ŽB konstrukce stropu na ztacené bednění. "					
			" - Podpěrná konstrukce pro podepření trapézového plechu. "					
			" - Výztuž do vln plechu a do desky. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení stropní desky z trapézového plechu a ŽB desky. "					
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				3 111 600,00	
6	011	612321901 SPC	Omitka / oprava omítky vnitřních stěn vč. veškerého příslušenství	m2	2 931,60	1 000,00	2 931 600,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní omítka / stěrka stěn "		2 931,60			
			" V ceně: "					
			" - Podkladní vrstva - spojovací můstek / penetrace / postřik, "					
			" - Případná armovací síťovina / sklovláknité pletivo pro napojení. "					
			" - Příplatek za vyšší tloušťku vrstvy omítky. "					
			" - Vnitřní omítka. "					
			" - Veškeré nutné profily, prvky, apod. pro ochranu a omítání kolem otvorů - dilatační, napojovací, začíšťovací, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnitřní omítky stěn. "					
			" POZN: Množství navýšeno za ztracené, členité plochy apod o 5 % "					
7	011	631999101 SPC	Úpravy související s vybouráním stávajícího zdiva	sada	1,00	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Úpravy související s vybouráním zdiva - nosného zdiva, přiček, apod. "		1,00			

			" V ceně: "						
			" - Doplnění podlah v místech po vybouraném zdivu - skladba dle stávající. "						
			" - Omítka stěn po vybourání zdiva u napojení na konstrukce vč. případných příplatků za vyšší tloušťku - druh dle stávající. "						
			" - Omítka stropů po vybourání zdiva u napojení na konstrukce vč. případných příplatků za vyšší tloušťku - druh dle stávající. "						
			" - Malby na plochách nových omítek stěn a stropů. "						
			" - Přesun hmot. "						
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení úprav po vybouraném zdivu. "						
8	011	634911901 SPC	Řezání dilatačních spár v betonu / potěru vč. jejich výplně - Specifikace dle PD	sada	1,00	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Vyřezání nutných dilatačních spár v betonu a jejich vyčištění (stropní konstrukci, potěru jednotlivých místností, apod.), z důvodu dilatace vč. jejich výplně pružným materiálem. "		1,00				
			" V ceně veškeré nutné práce související s vyřezáním dilatačních spár a jejich vyplněním vč. Přesunu hmot, odvozu a likvidace sutí. na recyklační skládku "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				4 272 550,13		
9	013	962031901 SPC	Vybourání veškerých zděných příček - cihelných, skleněných, ...	m2	189,76	2 233,00	423 729,61	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Vybourání veškerých příček "		189,76				
			" V ceně vybourání příček vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
10	013	962032901 SPC	Vybourání nosného zdiva z cihel, tvárnic	m3	43,36	16 560,00	717 991,92	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Vybourání veškerého nosného zdiva z cihel, tvárnic. "		43,36				
			" V ceně vybourání nosného zdiva vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
11	013	964999201 SPC	Odstranění veškerých vrstev podlah včetně nášlapné vrstvy a základové desky na požadovanou výškovou úroveň vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	m2	63,30	2 050,00	129 765,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Odstranění veškerých vrstev podlahy vč. nášlapné vrstvy a základové desky. "						
			" Odstranění podlahy - 1. NP "		63,30				
			" Odstranění nášlapné vrstvy a veškerých podkladních vrstev podlah jako tepelné izolace, roznášecí vrstvy, maltového lože, veškerých svislých vrstev (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaže, ...), apod. "						
			" Odstranění základové desky, hydroizolace, podkladního vyztuženého betonu, podsypu pod základovou deskou, veškerých svislých vrstev (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaže, ...), apod. "						
			" V ploše také odstranění výškových změn v dané místnosti - např. zvýšený sokl., stupňovitá podlaha, apod. V ceně také případné odstranění veškerých prvků zabudovaných v podlaže - profilů, ocelových věcí, výplní spár, apod. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
12	013	964999203 SPC	Odstranění veškerých vrstev podlah vč. případných podkladních vrstev na stávající nosnou konstrukci stropu nebo základové desky vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	m2	1 143,38	990,00	1 131 946,20	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Odstranění podkladních vrstev podlah "		1 143,38				
			" Odstranění podkladních vrstev podlah jako tepelné izolace, hydroizolace, separační a roznášecí vrstvy, maltového lože, násypů, (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaže, ...), apod. "						
			" V ploše také odstranění výškových změn v dané místnosti - např. zvýšený sokl., stupňovitá podlaha, apod. V ceně také případné odstranění veškerých prvků zabudovaných v podlaže - profilů, ocelových věcí, výplní spár, apod. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
13	013	964999204 SPC	Odstranění veškerých vrstev střechy na stávající nosnou konstrukci stropu vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	m2	44,80	1 200,00	53 760,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Odstranění vrstev střechy "		44,80				
			" Odstranění všech vrstev střechy jako krytina, tepelné izolace, hydroizolace, parozábrana, apod. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
14	013	964999205 SPC	Bourání kontaktního zateplení - Specifikace dle PD	m2	1 345,39	300,00	403 617,78	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Bourání zateplení "		1 345,39				

			" Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítky, armovací tkaniny a případného tmelu, apod. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
15	013	968082992 SPC	Vybourání kovových / dřevěných / plastových dveřních zárubní a rámu vč. křidel, vybourání posuvných dveří vč. pouzdra, vybourání vrat - Specifikace dle PD	sada	1,00	103 000,00	103 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Dveře "					
			" Vybourání dveřních křidel vč. zárubní a příslušenství "		1,00			
			" V poloze zahrnuto vyvážení dřevěných nebo kovových (popř. plastových) dveřních křidel, odstranění prahů, vybourání kovových / dřevěných zárubní vč. světlíkových částí a mříží. V ceně nutné přisekání ostění a nutné odstranění prvků na dveřních křidlech - samozavíračů, okopného plechu, stavěče, apod. V ceně také případné vysklívání dveří. "					
			" V poloze zahrnuto také odstranění posuvných dveří vč. odstranění veškerého příslušenství - pouzdra, kolejnic, atd. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
16	013	968072356 RTO	Vybourání oken	sada	1,00	180 200,00	180 200,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1.NP "		1,00			
			" Součástí ceny je také demontáž okenních křidel, vnějších a vnitřních parapetů apod. "					
			" V ceně také nutné přisekání / řezání ostění a odstranění potěrů pod parapety. V ceně také vysklívání oken. "					
			" V ceně přesun a likvidace suti na recyklační skládku. vč. odvozu na recyklační skládku / do spalovny "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
17	003	941111901 SPC	Venkovní řadové lešení pro stavební práce	m2	1 382,92	594,60	822 284,23	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Venkovní řadové lešení pro stavební práce. "		1 382,92			
			" V ceně: "					
			" Montáž a demontáž řadového lešení "					
			" Pronájem řadového lešení "					
			" Montáž a demontáž ochranné sítě / plachty "					
			" Pronájem ochranné sítě / plachty "					
			" Montáž a demontáž záchytné stříšky "					
			" Pronájem záchytné stříšky "					
18	003	949101901 SPC	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb	m2	1 206,68	86,80	104 739,82	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové lešení včetně ochranného zábradlí, podlahových zárázek, závětrování apod. "					
			" 1. NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP " 288,89+232,31+232,4+230,08+223		1 206,68			
19	011	952901901 SPC	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby	m2	1 206,68	167,00	201 515,56	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1. NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP " 288,89+232,31+232,4+230,08+223		1 206,68			
		99	Přesun hmot				1 300 000,00	
20	011	998999901 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované - pro HSV	sada	1,00	1 300 000,00	1 300 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ostatní práce a materiál nespecifikované - HSV "		1,00			
			" V ceně např: - veškeré nutné dilatace, zelména kolem výtahové šachty a okolních konstrukcí; - případné hrubé záhozy rýh ve zděvech pro jednotlivé instalace a rozvody; - práce, ochrana konstrukcí a další věci v množství větším než uvedeném; - případné překlady systémové; - případné přičky ze zdiva / pórobetonu; - práce na stávajících objektech z vnitřní strany; - případné sanace uvnitř objektu - stropů, stěn, v PP, apod.; - případná injektáž zdiva; - restaurování historických maleb, ozdobných prvků, apod.; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro HSV jinde neuvedené. "					
		PSV	Práce a dodávky PSV				19 833 452,25	
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				199 090,00	
21	711	711100101 SPC	Hydroizolace včetně penetračního nátěru	m2	513,00	370,00	189 810,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vodorovná izolace na základové desky vč. penetrace " (427,5)*1,15		513,00			
			" V ceně: "					
			" - Hydroizolace. "					
			" - Asfaltový penetrační nátěr "					
			" - Veškeré nutné prvky, příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů, těsnění spojů, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením hydroizolace objektu. "					
22	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	20,00	464,00	9 280,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 711 "		20,00			
			" Ostatní náklady na demontáž, odstranění apod. mj.s vazbou na stávající okolní konstrukce "					
		712	Povlakové krytiny				655 296,00	
23	712	712999101 SPC	Plochá střecha - veškeré skladby	m2	135,07	4 800,00	648 336,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Plochá střecha "		135,07			
			" V ceně: "					

			" - Zateplení vnitřní a horní části atiky včetně atikových klínů "						
			" - Vegetační zeleň / kačírek / krytina. "						
			" - Veškeré podkladní vrstvy skaldby zelené střechy / střechy s kačírkem - substrát, filtrační vrstva, drenážní vrstva, vegetační vrstva, ochranná rohož, apod. / střechy s krytinou "						
			" - Hydroizolace, separace, parozábrana. "						
			" - Tepelné izolace. "						
			" - Asfaltový penetrační nátěr "						
			" - Příprava podkladu před provedením skladby střešního pláště "						
			" - Veškeré nutné prvky, a příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řvešení prostupů, těsnění spojů, apod. "						
			" - Přesun hmot. "						
			" - Další veškeré práce související s provedením střechy objektu. "						
24	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 712. "		15,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "						
		713	Izolace tepelné				3 165 653,40		
25	713	713999101 SPC	Zateplení obvodové stěny - ETICS - vnější	m2	1 321,19	2 210,00	2 919 826,81	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Zateplení fasády objektu "		1 321,19				
			" V ceně: "						
			" - Případný předsazený obklad "						
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace "						
			" - Armovací stěrka "						
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "						
			" - Tepelná izolace - EPS / minerální vlna "						
			" - Přesun hmot. "						
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "						
26	713	713999102 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - nad terénem	m2	24,20	2 460,00	59 541,84	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Zateplení soklové části - nad terénem "		24,20				
			" V ceně: "						
			" - Případný předsazený obklad "						
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace / obklad. "						
			" - Armovací stěrka "						
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "						
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "						
			" - Přesun hmot. "						
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "						
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "						
27	713	713999103 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - pod terénem	m2	79,07	2 180,00	172 364,75	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" Zateplení soklové části - pod terénem "		79,07				
			" V ceně: "						
			" - Ochranná geotextilie. "						
			" - Nopová fólie "						
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "						
			" - Přesun hmot. "						
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "						
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "						
28	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	30,00	464,00	13 920,00	CS ÚRS 2023 02	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 713. "		30,00				
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "						
		720	Zdravotechnika				654 000,00		
29	721	720999102 SPC	Zdravotechnika objekt č. 3 - Specifikace dle PD	sada	1,00	654 000,00	654 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a zařízeníových předmětů včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové zařízeníové předměty včetně všech armatur. "						
			" Stávající objekt "		1,00				
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
		730	Ústřední topení				1 043 000,00		
30	721	730999102 SPC	Ústřední topení objekt č. 3 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 043 000,00	1 043 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a otopných těles včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové otopné tělesa včetně všech armatur. "						
			" Stávající objekt "		1,00				
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
		750	Vzduchotechnika a chlazení				1 300 000,00		
31	721	750999102 SPC	Vzduchotechnika a chlazení objekt č. 3 - Specifikace dle PD	sada	1,00	1 300 000,00	1 300 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02	
			" V položce jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové jednotek včetně všech armatur. "						
			" Stávající objekt "		1,00				
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "						

			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		740	Elektroinstalace				400 000,00	
32	721	740999102 SPC	Elektroinstalace objekt č. 3 - Specifikace dle PD	sada	1,00	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V položce jsou uvažovány demontáže kabely, demontáže koncových prvků a jednotek včetně všech rozvaděčů, svítidel a následně nové rozvody elektr. nové svítidla, rozvaděče atd. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		762	Konstrukce tesařské				390 000,00	
33	762	762511901 SPC	D+M Cementotřísková deska - Podlaha na půdě - Specifikace dle PD	sada	1,00	390 000,00	390 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Cementotřísková deska na půdě "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Cementotřísková deska "					
			" - Rošt pro pokládku desek vč. povrchové úpravy a případných nátěrů "					
			" - Tepelná izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - vyrovnávací stěrka, separace, geotextilie, parozábrana, difúzní fólie, apod. "					
			" V ceně případné veškeré lišty (ukončovací , přechodové a dilatační lišty), podlahové pásy po obvodu místnosti, případné sokly a další veškeré nutné příslušenství. "					
		763	Konstrukce suché výstavby				1 875 000,47	
34	763	763111901 SPC	SDK příčky + instalační vč. veškerého příslušenství	m2	79,47	2 570,00	204 240,47	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK příčky vč. instalačních "					
			" SDK "		79,47			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce příček vč. instalačních vč. vložené TI "					
			" - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za ukončení příček ve volném prostoru, za zalomení příček, apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK příček. "					
35	763	763122901 SPC	SDK stěny šachtové, předsazené vč. veškerého příslušenství	m2	0,24	1 880,00	441,80	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK stěny - šachtové, předsazené "					
			" SDK "		0,24			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce stěn vč. instalačních vč. vložené TI "					
			" - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za zalomení stěn apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK stěn "					
36	763	763131901 SPC	SDK podhledy vč. příslušenství	m2	1 206,68	1 365,00	1 647 118,20	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK podhledy "					
			" Pohledy "		1 206,68			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce podhledu vč. vložené TI "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za vyšší zavěšení podhledů, napojení na jiný druh, skokovou změnu, apod. "					
			" - Veškeré nutné profily, pásy, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK podhledy "					
37	HZS	HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádkartónář	hod	50,00	464,00	23 200,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		764	Konstrukce klempířské				268 580,00	
38	764	764999901 SPC	Klempířské prvky a výrobky	sada	1,00	160 000,00	160 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Klempířské prvky. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Oplechování atiky vč. podkladní desky (např. vláknocementové) pro ukotvení a případných špalíků. "					
			" - Svody, okapy žlaby, vč. zaústění. "					
			" - Lemovací, přítlačné, kačírkové a veškeré další lišty. "					
			" - Příponky, podkladní plechy. "					
			" - Oplechování říms, ozdobných prvků, stříšek, lodžíí.. "					
			" - Případné lemování prostupů nad střechem. "					
			" - Ostatní prvky klempířské výroby neuvedené. "					
			" - Přesun hmot. "					
39	764	764999902 SPC	Odstranění veškerých klempířských prvků	sada	1,00	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Odstranění veškerých klempířských prvků - např. lemování konzol, prostupu potrubí nad střechem, sloupků komínových lávek, ochrany proti holubům, dilatačních listů, podkladních plechů, okapů, svodů, lemování střešních konstrukcí, parapetů, oplechování říms apod. "		1,00			
			" V ceně také přesun a likvidace sutí na recyklační skládku / do sběru "					

			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začištění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
40	HZS	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	20,00	429,00	8 580,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		766	Konstrukce truhlářské				4 262 580,00	
41	766	766992901 SPC	Okna / kopie oken dle původního " Okna "	sada	1,00	2 352 000,00	2 352 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Všechna nová okna "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Okno se základními prvky vč. zasklení požadovaných vlastností "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - fólie proti vniknutí / proti záření, vnitřní žaluzie, síť proti hmyzu, původní kování, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
42	766	766993901 SPC	Interiérové dveře - s PO " Interiérové otevíravé dveře "	sada	1,00	1 266 300,00	1 266 300,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		1,00			
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
43	766	766994901 SPC	Fasádní dveře " Interiérové posuvné dveře vč. těch s PO "	sada	1,00	185 000,00	185 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		1,00			
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
44	766	766999901 SPC	Truhlářské výrobky a prvky " Truhlářské výrobky a prvky. "	sada	1,00	450 000,00	450 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		1,00			
			" - Kuchyňské linky vč. vybavení, skříněk "					
			" - Dřevěná madla a zábradlí. "					
			" - Případné vestavné skříně a další drobný nábytek. "					
			" - Případné laboratorní linky vč. vybavení, skříněk "					
			" - Případné vnitřní prosvětlovací otvory - okna vč. parapetů + dveře nespecifikované rozměrově a veškerého vybavení. "					
			" - Ostatní prvky truhlářské výroby výroby. "					
			" - Přesun hmot. "					
45	HZS	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář " Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 766 "	hod	20,00	464,00	9 280,00	CS ÚRS 2023 02
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."		20,00			
		767	Konstrukce zámečnické				286 960,00	
46	767	767999901 SPC	Zámečnické prvky a výrobky " Zámečnické prvky a výrobky. "	sada	1,00	280 000,00	280 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		1,00			
			" - Vnitřní zábradlí a madla - schodišť, kolem stěn, ramp, apod. "					
			" - Poklapy. "					
			" - Ochranné mříže. "					
			" - Konzoly, ochranné prvky, okování, hran, krycí úhelníky. "					
			" - Kominové lávky "					
			" - Případné žebříky požární. "					
			" - Ostatní prvky zámečnické výroby. "					
			" - Přesun hmot. "					
47	HZS	HZS2131	Hodinová zúčtovací sazba zámečník " Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."		15,00			
		771	Podlahy z dlaždic				841 636,00	
48	771	771099101 SPC	D+M Keramická dlažba " Keramická dlažba "	m2	267,31	3 100,00	828 661,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		267,31			
			" - Příprava podkladu, penetrační nátěr, izolace "					
			" - Keramická dlažba lepená flexibilním lepidlem "					
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, případné podlahové pásy a keramický sokl po obvodu místností a další veškeré nutné příslušenství. "					
			" Cena zahrnuje flexibilní lepidlo, spárovací hmotu a pružný tmel pro dilatace. "					
49	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář " Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 771 "	hod	25,00	519,00	12 975,00	CS ÚRS 2023 02
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod. "		25,00			
		776	Podlahy povlakové				2 212 974,60	
50	776	776099101 SPC	D+M Přírodní linoleum " Přírodní linoleum - marmoleum na terénu "	m2	609,61	3 100,00	1 889 791,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V ceně: "		609,61			

			" - Vysátí podkladu, příprava podkladu, přesun hmot"					
			" - Přírodní linleum (marmoleum) o lepeno disperzním lepidlem "					
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, podlahové pásy po obvodu místností, soklová lišta / fabion a další veškeré nutné příslušenství. "					
			" Cena zahrnuje disperzní lepidlo. "					
51	776	776099102 SPC	D+M Vinyl - Podlaha na stropní konstrukci - Specifikace dle PD	m2	90,62	3 280,00	297 233,60	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vinyl na stropní konstrukci "		90,62			
			" V ceně: "					
			" - Vysátí podkladu, příprava podkladu, přesun hmot"					
			" - Vinyl lepený disperzním lepidlem "					
			" - Podkladní vrstva - potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně také ukončovací , přechodové lišty z hliníkových profilů s dilatační zónou, dilatační dvousložkové plastové profily, podlahové pásy po obvodu místností, soklová lišta / fabion a další veškeré nutné příslušenství. "					
			" Cena zahrnuje disperzní lepidlo. "					
52	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	50,00	519,00	25 950,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 776. "		50,00			
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod."					
		777	Podlahy lité				852 586,50	
53	777	777099101 SPC	D+M Epoxidová stěrka	m2	245,10	3 415,00	837 016,50	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Epoxidový nátěr "		245,10			
			" V ceně: "					
			" - příprava podkladu, přesun hmot "					
			" - Epoxidový nátěr vč. penetračního nátěru a případného vrchního nátěru "					
			" - Podkladní vrstva - desková konstrukce (OSB, cementotřísková deska, apod) / potěr (anhydritový, cementový, ...), betonová mazanina, stěrka, apod. "					
			" - Separální fólie "					
			" - Tepelná, kročejová izolace "					
			" - Případné další vrstvy podlah - násypy,zdvojená podlaha, apod. "					
			" V ceně vytažení epoxidové stěrky na sokl (vytvoření fabionu), ukončovací , přechodové a dilatační lišty, případné podlahové pásy po obvodu místnosti a další veškeré nutné příslušenství. "					
54	HZS	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	30,00	519,00	15 570,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 777. "		30,00			
			" Zednická výpomoc,doplňkové práce,kompletace,zřízení prostupů,zapravení prostupů, apod."					
		781	Obklady keramické				145 580,00	
55	781	781141901 SPC	Keramické obklady - vnitřní	sada	1,00	135 200,00	135 200,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní keramické obklady "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu "					
			" - Případné vyrovnaní podkladu pod omítky "					
			" - Penetrační nátěr "					
			" - Izolace nátěrem pod obklad "					
			" - Veškeré příplatky - za malý prostor, spárování dvousložkovým tmelem, apod. "					
			" - Obklad vč. veškerých prvků - ochrany rohů, lemování, apod. "					
			" - Přesun hmot "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení keramických obkladů. "					
56	HZS	HZS2321	Hodinová zúčtovací sazba obkladač	hod	20,00	519,00	10 380,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787. "		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		784	Malby a tapety				1 162 615,28	
57	784	784999901 SPC	Malby stěn a stropů	m2	4 138,28	276,00	1 142 165,28	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Malby "		4 138,28			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu a případné oškrábání a rozmývání stávající malby "					
			" - Olepení vnitřních ploch fólií s páskou vč. fólie "					
			" - Zakrytí vnitřních ploch fólií vč. fólie "					
			" - Penetrace podkladu pod malbu "					
			" - Malba "					
			" - Příplatek za barevné provedení malby "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení maleb. "					
58	HZS	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	50,00	409,00	20 450,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		790	Ostatní práce a dodávky				117 900,00	
59	790	790999999 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované související s provedením rekonstrukce stávajícího objektu pro část PSV	sada	1,00	110 000,00	110 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ostatní práce a materiál nespecifikované - PSV "		1,00			

			" V ceně např: - případné nátěry jednotlivých konstrukcí - fasády, vnitřních ocelových, apod; - případná další nespecifikována zateplení; - práce a věci v množství větším, než je uvedeno; - případné akustické a jiné obklady a podhledy mimo ty uvedené; - příslušenství pro jednotlivé skladby neřešené; - případné prvky na schodiště - reflexní pásky, ochrana hran, jejich úprava, apod; - čistící zóny vč. příslušenství - venkovní; - výztuhy SDK konstrukcí pro upevnění prvků interiéru; - střešní výlez; - nátěry betonových prefabrikovaných konstrukcí; - repase veškerých prvků - truhlářských, zámečnických - dle původního stavu - např. kolem schodiště; - repase stávajících kamen vč. případného odvozu, dovozu, apod.; - případné úpravy podlah balkonů / repase; - úpravy zastřešení balkonů, předstupujících konstrukcí; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro PSV jinde neuvedené. "					
60	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	20,00	395,00	7 900,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 790 "		20,00			
		M	Práce a dodávky M				924 850,00	
		43-M	Montáže ocelových konstrukcí				924 850,00	
61	943	430999901 SPC	D+M Ocelových konstrukcí včetně nátěru a povrchové úpravy - Specifikace dle PD	sada	1,00	900 000,00	900 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ocelové konstrukce ve stávajícím objektu. "					
			" Ocelová konstrukce ve stávajícím objektu - na nosníky stropů, apod. "		1,00			
			" Cena obsahuje také kotvení ocelových konstrukcí pomocí navrtání, kotev, ocelových kotevních desek, patních a roznašecích plechů a chemického zakotvení a dalších prvků pro uložení - např. maltového lože, podlití, apod. "					
			" Ocelová konstrukce výrobní skupiny EXC2 dle ČSN EN 1090, nosné ocelové prvky dle ČSN EN 10025+A1 z oceli S235. "					
			" Vnitřní ocelové konstrukce otryskány na stupeň Sa 2,5, povrchová úprava základním syntetickým nátěrem v min. tloušťce 80 µm a vrchní nátěr v celkové min. tloušťce 120 µm. "					
			" Cena včetně opravy nátěru po montážních svarech, veškerý spojovací materiál z pozinkované oceli nebo opatřen antikorózní úpravou "					
62	HZS	HZS3121	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí	hod	50,00	497,00	24 850,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku M-43. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					

Celkem

34 829 148,91

CELKEM	Objekt č. 3	34 829 148,91
--------	-------------	---------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

PROPOČET NÁKLADŮ

Stavba: Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci

Objekt: Stavební část - NS

Část: Objekt 4

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8a	9
HSV		Práce a dodávky HSV		2 069 624,80				
		1	Zemní práce				320 800,00	
1	001	11399902 SPC	Zemní práce okolo objektu	sada	1,00	320 800,00	320 800,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zemní práce související se stávajícím objektem. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Čerpání vody. "					
			" - Dočasné zajištění stávajícího vedení a prvků. "					
			" - Hloubení jam vč. příplatků. "					
			" - Případné zřízení a odstranění pažení. "					
			" - Přesun zeminy na meziskládku a z meziskládky. "					
			" - Zpětný zásyp zeminou vykopanou / dovezenou / dovezeným kamenivem. "					
			" - Případný odvoz nepotřebné zeminy na trvalou skládku vč. naložení a poplatků za uložení zeminy (skládkovné) na recyklační skládce. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		3	Svislé a kompletní konstrukce				349 893,32	
2	014	310238901 SPC	Zazdívání a dozdivání původních otvorů cihlami pálenými do pl. 4 m2	m3	21,83	15 635,00	341 343,32	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zazdívání a dozdivání původních otvorů plochy do 4 m2 cihlami plnými pálenými. "					
			" Zazdivky, dozdivky"		21,83			
			" V ceně cihly vč. lože (malty), případné spojovací a kotvicí prvky ke stávající konstrukci, úprava zdíva, a další veškeré nutné práce a materiál. V ceně také přesun hmot. "					
3	011	317999901 SPC	Zdivo porobetonové tl. 100mm	m2	2,85	3 000,00	8 550,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Porobetonové stěny "		2,85			
			" V ceně: "					
			" - Porobeton, spojovací materiál "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení porobetonových stěn "					
			" - Přesun hmot. "					
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				1 017 806,67	
4	011	611321901 SPC	Omitka / oprava omítky vnitřních stropů vč. veškerého příslušenství	m2	53,11	1 811,00	96 182,21	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Omitka vnitřní omítka / stěrka stropů "		53,11			
			" V ceně: "					
			" - Případné očištění stropů "					
			" - Podkladní vrstva - spojovací můstek / penetrace / postřik, "					
			" - Případná armovací síťovina / sklovláknité pletivo pro napojení. "					
			" - Případné doplnění rákosového pletiva. "					
			" - Příplatek za vyšší tloušťku vrstvy omítky. "					
			" - Vnitřní omítka. "					
			" - Veškeré nutné profily, prvky, apod. pro ochranu a omítání kolem otvorů - dilatační, napojovací, zacišťovací, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnitřní omítky stěn. "					
5	011	612321901 SPC	Omitka / oprava omítky vnitřních stěn vč. veškerého příslušenství	m2	310,19	1 275,00	395 495,06	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní omítka / stěrka stěn "		310,19			
			" V ceně: "					
			" - Podkladní vrstva - spojovací můstek / penetrace / postřik, "					
			" - Případná armovací síťovina / sklovláknité pletivo pro napojení. "					
			" - Příplatek za vyšší tloušťku vrstvy omítky. "					
			" - Vnitřní omítka. "					
			" - Veškeré nutné profily, prvky, apod. pro ochranu a omítání kolem otvorů - dilatační, napojovací, zacišťovací, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnitřní omítky stěn. "					
			" POZN: Množství navýšeno za ztrátné, členité plochy apod o 5 % "					
6	011	622811901 SPC	Omitky vnějších stěn, včetně říms a ozdobných fasádních prvků, včetně fasádní malby / nátěru - odborné provedení, členitost fasády III až V vč. doplnění a úpravy	m2	123,10	4 274,00	526 129,40	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Omitka vnějších stěn "		123,10			
			" V ceně: "					
			" - Příprava podkladu - očištění fasády tlakovou vodou či ručním očištěním. "					
			" - Případné zapravení trhlin vč. veškerých prací - např.: vyčištění, injektáž vč. vrtu, úpravy trhlin, apod. "					
			" - Případná plošná úprava spárování stávajícího zdiva - odstranění nesoudržné malty ze spár, provedení nového spárování, vyklínování cihel vč. veškerých prací a materiálu. "					
			" - Oprava případných navětralých cihel plombováním vč. odstranění narušeného zdiva. "					
			" - Odborné provedení a kopie štukové výzdoby - bosáží, doplnění ozdobných prvků a říms. "					
			" - TI omítka vč. podkladní vrstvy a příslušenství a lišt kolem otvorů. "					
			" - Fasádní malba / nátěr vhodná na historické objekty vč. přípravy podkladu a penetrace. "					
			" - Přesun hmot, odvoz a likvidace suti "					

			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení vnější omítky stěn. "						
			" Výměra vztažena na pohledovou plochu fasády, do ceny nutno zahrnout plochy říms a zdobných prvků, spodní střeby předstupujících konstrukcí, apod. "						
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					194 724,81	
7	013	962031901 SPC	Vybourání veškerých zděných příček - cihelných, skleněných, ...	m2	2,66	2 233,00		5 948,71	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vybourání veškerých příček "		2,66				
			" V ceně vybourání příček vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
8	013	962032901 SPC	Vybourání nosného zdiva z cihel, tvárnic	m3	5,39	16 560,00		89 291,52	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vybourání veškerého nosného zdiva z cihel, tvárnic. "		5,39				
			" V ceně vybourání nosného zdiva vč. odvozu a likvidace sutí na recyklační skládku. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
9	013	968082992 SPC	Vybourání kovových / dřevěných / plastových dveřních zárubní a rámu vč. křidel, vybourání posuvných dveří vč. pouzdra, vybourání vrat - Specifikace dle PD	m2	3,30	740,00		2 442,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Dveře "						
			" Vybourání dveřních křidel vč. zárubní a příslušenství "		3,30				
			" V položce zahrnuto vyvážení dřevěných nebo kovových (popř. plastových) dveřních křidel, odstranění prahů, vybourání kovových / dřevěných zárubní vč. světlíkových částí a mříží. V ceně nutné přisekání ostění a nutné odstranění prvků na dveřních křidlech - samozavíračů, okopného plechu, stavěče, apod. V ceně také případné vysklívání dveří. "						
			" V položce zahrnuto také odstranění posuvných dveří vč. odstranění veškerého příslušenství - pouzdra, kolejnic, atd. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
10	013	968072356 RTO	Vybourání oken	m2	10,80	960,00		10 368,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1. NP "		10,80				
			" Součástí ceny je také demontáž okenních křidel, vnějších a vnitřních parapetů apod. "						
			" V ceně také nutné přisekání / řezání ostění a odstranění potěrů pod parapety. V ceně také vysklívání oken. "						
			" V ceně přesun a likvidace sutí na recyklační skládku. vč. odvozu na recyklační skládku / do spalovny "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
11	003	941111901 SPC	Venkovní řadové lešení pro stavební práce	m2	123,10	594,60		73 195,26	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Venkovní řadové lešení pro stavební práce. "		123,10				
			" V ceně: "						
			" Montáž a demontáž řadového lešení "						
			" Pronájem řadového lešení "						
			" Montáž a demontáž ochranné sítě / plachty "						
			" Pronájem ochranné sítě / plachty "						
			" Montáž a demontáž zachytňné stříšky "						
			" Pronájem zachytňné stříšky "						
12	003	949101901 SPC	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb	m2	53,11	86,80		4 609,95	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové lešení včetně ochranného zábradlí, podlahových zářezek, závětrování apod. "						
			" 1. NP "		53,11				
13	011	952901901 SPC	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby	m2	53,11	167,00		8 869,37	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" 1. NP "		53,11				
		99	Přesun hmot					186 400,00	
14	011	998999901 SPC	Ostatní práce a materiály nespecifikované - pro HSV	sada	1,00	186 400,00		186 400,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Ostatní práce a materiál nespecifikované - HSV "		1,00				
			" V ceně např: - veškeré nutné dilatace, zelměna kolem výtahové šachty a okolních konstrukcí; - případné hrubé záhozy rýh ve zděvch pro jednotlivé instalace a rozvody; - práce, ochrana konstrukcí a další věci v množství větším než uvedeném; - případné překlady systémové; - případné příčky ze zdiva / párobetonu; - práce na stávajících objektech z vnitřní strany; - případné sanace uvnitř objektu - stropů, stěn, v PP, apod.; - případná injektáž zdiva; - restaurování historických maleb, ozdobných prvků, apod.; - další práce a materiál nespecifikované související s provedením oddílů pro HSV jinde neuvedené. "						
		PSV	Práce a dodávky PSV					1 617 079,38	
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					50 194,80	
15	711	711100101 SPC	Hydroizolace včetně penetračního nátěru - vodorovná	m2	98,04	370,00		36 274,80	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vodorovná izolace na základové desky vč. penetrace "		98,04				
			" V ceně: "						
			" - Hydroizolace. "						

			" - Asfaltový penetrační nátěr "					
			" - Veškeré nutné prvky, příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů, těsnění spojů, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením hydroizolace objektu. "					
16	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	30,00	464,00	13 920,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 711 "		30,00			
			"					
		712	Povlakové krytiny				416 960,00	
17	712	712999101 SPC	Plochá střecha - veškeré skladby	sada	1,00	410 000,00	410 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Plochá střecha "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Zateplení vnitřní a horní části atiky včetně atikových klínů "					
			" - Vegetační zeleň / kačírek / krytina. "					
			" - Veškeré podkladní vrstvy skaldby zelené střechy / střechy s kačírkem - substrát, filtrační vrstva, drenážní vrstva, vegetační vrstva, ochranná rohož, apod. / střechy s krytinou "					
			" - Hydroizolace, separace, parozábrana. "					
			" - Tepelné izolace. "					
			" - Asfaltový penetrační nátěr "					
			" - Příprava podkladu před provedením skladby střešního pláště "					
			" - Veškeré nutné prvky, a příslušenství, zajištění izolace v rozích a koutech - zesílení, řešení prostupů, těsnění spojů, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením střechy objektu. "					
18	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	15,00	464,00	6 960,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 712. "		15,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		713	Izolace tepelné				376 250,80	
19	713	713999101 SPC	Zateplení obvodové stěny - ETICS - vnější	m2	123,10	2 210,00	272 051,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení fasády objektu "		123,10			
			" V ceně: "					
			" - Případný představený obklad "					
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace "					
			" - Armovací stěrka "					
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			" - Tepelná izolace - EPS / minerální vlna "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
20	713	713999102 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - nad terénem	m2	9,23	2 960,00	27 328,20	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení soklové části - nad terénem "		9,23			
			" V ceně: "					
			" - Případný představený obklad "					
			" - Finální povrchová úprava vč. penetrace / obklad. "					
			" - Armovací stěrka "					
			" - Výztužná tkanina, včetně zesílení síťoviny u ostění a nadpraží otvorů "					
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
21	713	713999103 SPC	Zateplení obvodové stěny - sokl - ETICS - pod terénem	m2	24,62	2 180,00	53 671,60	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Zateplení soklové části - pod terénem "		24,62			
			" V ceně: "					
			" - Ochranná geotextilie. "					
			" - Nopová fólie "					
			" - Tepelná izolace - XPS / Perimetr "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Další veškeré práce související s provedením zateplení objektu. "					
			" POZN: Případné práce související se sanací jsou naceněny v oddíle 6 "					
22	HZS	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér	hod	50,00	464,00	23 200,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 713. "		50,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "					
		720	Zdravotechnika				75 000,00	
23	721	720999102 SPC	Zdravotechnika objekt č. 4 - Specifikace dle PD	sada	1,00	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" V poloze jsou uvažovány demontáže potrubí, demontáže koncových prvků a zařízení předmětů včetně všech armatur a následně nové rozvody potrubí, nové zařízení předmětů včetně všech armatur. "					
			" Stávající objekt "		1,00			
			" V ceně jsou zahrnuté veškeré práce i materiály potřebné pro jednotlivou profesi "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		763	Konstrukce suché výstavby				16 650,95	
25	763	763111901 SPC	SDK příčky + instalační vč. veškerého příslušenství	m2	4,19	2 870,00	12 010,95	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" SDK příčky vč. instalačních "					
			" 1. NP "		4,19			
			" V ceně: "					
			" - SDK konstrukce příček vč. instalačních vč. vložené TI "					
			" - Případné zesílení vloženými ocelovými profily / dřevem pro zavěšení polic, ZP, apod.. "					
			" - Penetrace. "					
			" - Příplatky za ukončení příček ve volném prostoru, za zalomení příček, apod. "					

			" - Veškeré nutné profily, pásky, ochrany rohů, tmelení, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Případné další nutné práce a materiál pro provedení SDK příček. "					
26	HZS	HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář	hod	10,00	464,00	4 640,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. "		10,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		764	Konstrukce klempířské				184 290,00	
27	764	764999901 SPC	Klempířské prvky a výrobky	sada	1,00	180 000,00	180 000,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Klempířské prvky. "		1,00			
			" V ceně: "					
			" - Oplechování atiky vč. podkladní desky (např. vláknocementové) pro ukotvení a případných špalíků. "					
			" - Svody, okapy žlaby, vč. zaústění. "					
			" - Lemovací, přitlačné, kačírkové a veškeré další lišty. "					
			" - Příponky, podkladní plechy. "					
			" - Oplechování fíms, ozdobných prvků, stříšek, lodžii.. "					
			" - Případné lemování prostupů nad střechu. "					
			" - Ostatní prvky klempířské výroby neuvedené. "					
			" - Přesun hmot. "					
28	HZS	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	10,00	429,00	4 290,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 "		10,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		766	Konstrukce truhlářské				360 870,40	
29	766	766992901 SPC	Okna / kopie oken dle původního	m2	9,74	26 600,00	259 190,40	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Okna "					
			" 1. NP "		9,74			
			" V ceně: "					
			" - Okno se základními prvky vč. zasklení požadovaných vlastností "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - fólie proti vniknutí / proti záření, vnitřní žaluzie, síť proti hmyzu, původní kování, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
30	766	766994901 SPC	Fasádní dveře	m2	3,08	30 000,00	92 400,00	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Interiérové posuvné dveře vč. těch s PO "					
			" 1. NP "		3,08			
			" V ceně: "					
			" - Dveře vč. základního vybavení - kování, zámku, apod. vč. těch s PO "					
			" - Veškeré nutné příslušenství - okopový plech, piktogramy, padací práh, podlahové profily, případné čtečky karet, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
31	HZS	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	20,00	464,00	9 280,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 766 "		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		781	Obklady keramické				35 009,22	
32	781	781141901 SPC	Keramické obklady - vnitřní	m2	12,44	1 980,00	24 629,22	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Vnitřní keramické obklady "		12,44			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu "					
			" - Případné vyrovnaní podkladu pod omítky "					
			" - Penetrační nátěr "					
			" - Izolace nátěrem pod obklad "					
			" - Veškeré příplatky - za malý prostor, spárování dvousložkovým tmelem, apod. "					
			" - Obklad vč. veškerých prvků - ochrany rohů, lemování, apod. "					
			" - Přesun hmot. "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení keramických obkladů. "					
33	HZS	HZS2321	Hodinová zúčtovací sazba obkladač	hod	20,00	519,00	10 380,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					
		784	Malby a tapety				101 853,21	
34	784	784999901 SPC	Malby stěn a stropů	m2	354,21	276,00	97 763,21	CS ÚRS/TEO 2023 02
			" Malby SDK konstrukcí - stropy "		354,21			
			" V ceně: "					
			" - Oprášení / ometení podkladu a případné oškrábání a rozmývání stávající malby "					
			" - Olepení vnitřních ploch fólií s páskou vč. fólie "					
			" - Zakrytí vnitřních ploch fólií vč. fólie "					
			" - Penetrace podkladu pod malbu "					
			" - Malba "					
			" - Příplatek za barevné provedení malby "					
			" - Veškeré další příslušenství pro provedení maleb. "					
35	HZS	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakovník	hod	10,00	409,00	4 090,00	CS ÚRS 2023 02
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 787."		10,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce,kompletace apod."					

Celkem

3 686 704,18

CELKEM	Objekt č. 4	3 686 704,18
--------	-------------	--------------

Poznámka:
Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační fády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

ODBORNÝ ODHAD PŘEDPOKLÁDANÝCH NÁKLADŮ STAVBY

Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci Králové

Stavba: Revitalizace depozitáře Pouchov, Modernizace zázemí pro personál a ochrana fondu SVK v Hradci Králové
Stupeň: Studie

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		Bourací práce obsažené v PD bouracích prací				6 568 000,00
1	999999901 SPC	Kompletní demolice Objektu 1	sada	1,00	6 441 500,00	6 441 500,00
		" V ceně: - VRN; - Bourání objektu vč. základů; - Odpojení objektu od vodovodu; - Odpojení objektu od kanalizace; - Odpojení objektu od elektroinstalace - Přesun hmot a sutí, odvoz sutí na skládku - Zpevněné plochy + sadové úpravy;				
		" Bourací práce "		1,00		
2	999999902 SPC	Kompletní vybourání stávajícího přípojky vodovodu	sada	1,00	52 500,00	52 500,00
		" V ceně: - VRN; - Bourání přípojky - Odpojení objektu od vodovodu - Přesun hmot a sutí, odvoz sutí na skládku				
		" Bourací práce "		1,00		
3	999999903 SPC	Kompletní vybourání stávající přípojky kanalizace	sada	1,00	70 000,00	70 000,00
		" V ceně: - VRN; - Bourání přípojky - Odpojení objektu od kanalizace - Přesun hmot a sutí, odvoz sutí na skládku				
		" Bourací práce "		1,00		
4	999999904 SPC	Kompletní vybourání stávající areálové elektroinstalace	sada	1,00	4 000,00	4 000,00
		" V ceně: - VRN; - Bourání areálové elektroinstalace - Odpojení objektu od elektroinstalace - Přesun hmot a sutí, odvoz sutí na skládku				
		" Bourací práce "		1,00		
		Sadové úpravy a venkovní mobiliář				1 507 069,85
5	112999101 SPC	Odstranění stávajících dřevin, zeleně a ochrany okolních nekácených vč. odvozu a likvidace biologického odpadu	sada	1,00	20 000,00	20 000,00
		" V ceně odstranění stávajících dřevin - stromů, keřů, - vč. pařezů a . případného zasypání jam po pařezech, odstranění travin, ochrana nekácených okolních dřevin, a další veškeré nutné práce a materiál související. s odstraněním a ochranou dřevin a křovin. a odstraněním zeleně "				
		" V ceně také přesun a likvidace biologického odpadu. "				
		" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu přesunu bioodpadu (dřevin, travin, křovin), odvoz bioodpadu. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "				
		" Odstranění stávajících dřevin a zeleně. "		1,00		
6	113999201 SPC	Odstranění stávajících zpevněných ploch před výstavbou vč. lemujících prvků	m2	500,64	2 500,00	1 251 600,00
		" V ceně odstranění horní vrstvy zpevněných ploch vč. veškerých podkladních vrstev a lemujících prvků - obrubníků, krajníků, ochrana vstupu a vjezdu na pozemek. "				

		" V ceně také zásyp po vybouraných zpevněných plochách do výšky původního terénu, ochrana stávajících objektů, apod. V ceně také náklady spojené s odvozem sutí z demolic. "				
		" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "				
		" Odstranění zpevněných ploch "		500,64		
7	181999101 SPC	Nakládání s ornici	m2	541,31	135,00	73 076,85
		" V ceně odstranění ornice, její případné uskladnění, rozprostřední, odvoz nepotřebné a další práce související s nakládáním s ornici. "				
		" Nakládání s ornici. "		541,31		
8	181999102 SPC	Provedení úprav terénu - svahování - vč. výsevu trávniku	m2	541,31	300,00	162 393,00
		" V ceně případný dovoz zeminy na úpravu okolí - násypy, případný odkop zeminy pro úpravu, provedení svahování terénu, přípravu pro uložení ornice, výsev trávniku vč. veškerých prací - zalití, hnojení, a obdělání půdy frézováním, hrabáním, vláčením, válením, shrabáním, chemické odplevelení, zapískování, apod., přesun hmot, a další nutné práce a materiál související s provedením úpravy terénu a osetím. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Provedení terénních úprav vč. zatravnění. "		541,31		
		Oplocení				1 872 990,00
9	315999901 SPC	Provedení nového oplocení	m	291,45	6 200,00	1 806 990,00
		" Zemní práce, manipulace s výkopkem, zpětný zásyp oplocení. Výstavba nového oplocení vč. základů,, přesun hmot, úprava terénu, napojení na stávající, případné dilatace a další nutné práce související s výstavbou nového oplocení. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Provedení nového oplocení "		291,45		
10	315999903 SPC	Vstupní brána pro nové oplocení	ks	1,00	24 500,00	24 500,00
		" Zemní práce, manipulace s výkopkem, zpětný zásyp oplocení. Výstavba nového oplocení vč. základů,, přesun hmot, úprava terénu, napojení na stávající, případné dilatace a další nutné práce související s výstavbou nového oplocení. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). □ Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Brána "		1,00		
11	315999903 SPC	Vstupní brána s brankou pro nové oplocení	ks	1,00	41 500,00	41 500,00
		" Zemní práce, manipulace s výkopkem, zpětný zásyp oplocení. Výstavba nového oplocení vč. základů,, přesun hmot, úprava terénu, napojení na stávající, případné dilatace a další nutné práce související s výstavbou nového oplocení. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Brána "		1,00		

		Rekonstrukce objektu 4				1 560 000,00
12	596999901 SPC	Rekonstrukce objektu 4	kpl	1,00	1 560 000,00	1 560 000,00
		" V ceně: Rekonstrukce objektu včetně odvozu odpadu na skládku, případné úpravy vnitřní i venkovní a všech prací nutných k dokončení stavby. "				
		" Objekt 4 "		1,00		
		Zpevněné plochy				2 126 982,60
13	596999902 SPC	Dlážděná plocha - pochůzí - chodník	m2	206,97	2 500,00	517 425,00
		" V ceně podkladní lože, kladecí lože nášlapná vrstva - dlažba, vč. lemování obrubníky, nutné zemní práce vč. manipulace s výkopkem . Případné vodorovné značení, plošná úprava terénu, zhutnění podloží, napojení na stávající komunikace, přesun hmot a další nutné práce a materiál související s provedením pochůzích ploch z dlažby - přístupu do objektu a areálové komunikace. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Dlážděná plocha - chodník "		206,97		
14	596999905 SPC	Pojízdná komunikace	m2	500,64	3 215,00	1 609 557,60
		" V ceně podkladní lože, podkladní vrstva, ohrubná vrstva, postřiky, vč. lemování obrubníky, nutné zemní práce vč. manipulace s výkopkem. Případné vodorovné značení, plošná úprava terénu, zhutnění podloží, zvýšení únosnosti podloží, napojení na stávající komunikace, přesun hmot a další nutné práce a materiál související s provedením areálové pojezdové komunikace. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Asfaltová komunikace "		500,64		
		Venkovní instalace				904 000,00
15	899999101 SPC	Přípojka kanalizace	kpl	1,00	525 000,00	525 000,00
		" V ceně potrubí kanalizace vč. lože, obsypu a výstražné fólie, zkoušky potrubí, napojení. V ceně také revizní šachty, výkopové práce, manipulace s výkopkem a jeho odvoz, zřízení pažení a jeho odstranění, zásyp rýhy vhodným dobře zhutnitelným materiálem, uvedení plochy do původního / nového stavu, a další veškeré nutné práce a materiál související s provedením kanalizační přípojky vč. případného odstranění zpevněných ploch mimo řešené území. "				
		" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Přípojka kanalizace "		1,00		

16	899999102 SPC	Připojka vodovodu	kpl	1,00	285 000,00	285 000,00
		" V ceně potrubí vodovodu vč. lože, obsypu a výstražné fólie, zkoušky potrubí, napojení. V ceně také šachty, výkopové práce, manipulace s výkopkem a jeho odvoz, zřízení pažení a jeho odstranění, zásyp rýhy vhodným dobře zhutitelným materiálem, uvedení plochy do původního / nového stavu a další veškeré nutné práce a materiál související s provedením vodovodní připojky vč. případného odstranění zpevněných ploch mimo řešené území. "				
		" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "				
		" V položce zahrnuta likvidace sypaniny / výkopku / navážky v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a související vyhláškou MŽP ČR č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Likvidace dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení sypaniny / výkopku / navážky. "				
		" Připojka vodovodu "		1,00		
17	899999104 SPC	Areálový plynovod	sada	1,00	80 000,00	80 000,00
		" V ceně potrubí plynovodu vč. lože, obsypu a výstražné fólie, zkoušky potrubí, napojení. V ceně také výkopové práce, manipulace s výkopkem a jeho odvoz, zřízení pažení a jeho odstranění, zásyp rýhy vhodným dobře zhutitelným materiálem, uvedení plochy do původního / nového stavu, a další veškeré nutné práce a materiál související s provedením areálového rozvodu plynovodu. V ceně také odstranění stávajícího areálového STL plynovodu. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Areálový plynovod "		1,00		
18	899999303 SPC	Areálový rozvod elektrického vedení - NN	sada	1,00	14 000,00	14 000,00
		" V ceně kabelové vedení vč. lože, obsypu a výstražné fólie, zkoušek / revize, napojení. V ceně také případné šachty, výkopové práce, manipulace s výkopkem a jeho odvoz, případné zřízení pažení a jeho odstranění, zásyp rýhy vhodným dobře zhutitelným materiálem, uvedení plochy do původního / nového stavu, chráničky, zemnicí drát vč. napojení a další veškeré nutné práce a materiál související s provedením areálového rozvodu elektr. "				
		" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "				
		Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku.				
		" Areálový rozvod elektrického vedení "		1,00		